

Piermassimo Pavese

Email: piermassimo.pavese@uniupo.it

Homepage: <http://upobook.uniupo.it/piermassimo.pavese>

Personal

Born on December 10, 1972

Italian Citizen

Education

M.Sc. Chemical Engineering, The Polytechnic University of Turin, 1997

D.Sc. Agricultural economics vine and viticulture, University of Turin, 2003

B.S. Economics and Public Administration, Piemonte Orientale University, 2006 (full marks with honors)

M.Sc. Economics, Piemonte Orientale University, 2007 (full marks with honors, print worthy)

M.Sc. Land Management, National Administration School, 2011

M.Sc. Public Administration, Marconi University, 2015 (full marks with honors)

Ph.D. Law and Economics, Institute of Advanced Study Pavia University, 2015

Experience

Brent Chemical SPA 1998–1999

Italian Real Estate Agency 1999–2012

Italian Revenue Agency, 2012–2018

Professional appointments

Piemonte Orientale University, 2014–2018

Turin University, 2016–2018

Trieste University, 2016–2017

Award on Research

2007 – First price in memory of Angelo Costa for the best thesis focusing in Economics, at the X Lecture Angelo Costa, Luiss Guido Carli

2011 – First price for the best thesis focusing in Land Management and Urban Economics at V MSc in Land Management, Italian Real Estate Agency and SEEF

Publications

Book

Il catasto in Italia, Edizioni di legislazione tecnica 3/2016, *Legislazione tecnica*, Roma

Il catasto dei Fabbricati a Destinazione Speciale e Particolare: normativa, prassi, giurisprudenza, pratica professionale, 2017, *Legislazione tecnica*, Roma, ISBN 978-88-6219-231-6

Il catasto in Italia: Compendio teorico pratico su procedure, controlli, contenzioso, 2017, *Legislazione tecnica* ISBN: 978-88-6219-247-7

Journal Articles

Infrastrutture e mercato immobiliare: il caso della Torino-Lione, 2014, *EyesReg – Giornale di Scienze Regionali*, marzo, num 2, Vol. 4

The new behaviour of Italian real estate market (with N. Lazzari), 2012, *Territorio Italia*, 2

Le nuove determinanti del mercato residenziale italiano (with N. Lazzari), 2012, *Territorio Italia*, 2

Il mercato italiano delle locazioni: Osservatori e Indici di prezzo (with N. Lazzari), 2009, *Rivista Agenzia del Territorio*

Hedonic Housing Price Indices: The Turinese experience, 2007, *Rivista Italiana di Politica Economica*

Indici di prezzo nel mercato real estate il caso di Torino, 2007 *Rivista Italiana di Politica Economica*

Studio degli indici di prezzo nelle delle case nella città di Torino (with N. Lazzari), 2007 *Rivista Agenzia del territorio*, 3

Proceedings

Urban Characteristics and urban policy: the effect on real estate price, Proc. Areuea International Conference, 2009

Autocthon vs. Blended Wines: Do objective and Sensory Characteristics Matter (with R. Zanola), *Working Paper Dipartimento di politiche Pubbliche e Scelte Collettive POLIS, Economic Series*, n. 107, 2008

Reports

"PROGETTO CARTOGRAFIA SASSARI: Istruzione di servizio per la messa in conservazione della mappe", 2013

Contributor to "Documento Finale UPRIC: attuazione della Riforma del catasto", 2014.

Coauthor to "Documento Finale UPRIC: attuazione della Riforma del catasto allegati Unita tecnico metodologica 1 (funzioni valori), Mass market", 2014

"Istruzioni per la messa in conservazione della mappe COGI per i territori dove vige il sistema tavolare", 2017

"Istruzioni per la produzione del foglio di notifica automatizzato per i territori dove vige il sistema tavolare", ENTS0354-1P Applicazione Tecnici Esterni 2 lotto, 2017

Contributor to "Documento Finale Gruppo di lavoro per la sperimentazione delle procedure connesse alle verificazioni quinquennali del catasto terreni", 2017

Contributor to "Linee Guida per la produzione di cartografia progetto Cartografia in Regione Lombardia", 2018

Conferences

2018 – XXXV Fachtagung der Vermessungsverwaltungen von Kroatien, Österreich, Slowakei, Slowenien, Trentino, Südtirol, der Tschechischen Republik, Ungarn und Friaul-Julisch Venetien – Koprivnica, Paper presented: *Cadaster in a digital world*.

2017 – XXXIV Fachtagung der Vermessungsverwaltungen von Kroatien, Österreich, Slowakei, Slowenien, Trentino, Südtirol, der Tschechischen Republik, Ungarn und Friaul-Julisch Venetien – Vienna, Paper presented: *Innovation and tradition in cadastral surveys*.

2017 – XXXIV Fachtagung der Vermessungsverwaltungen von Kroatien, Österreich, Slowakei, Slowenien, Trentino, Südtirol, der Tschechischen Republik, Ungarn und Friaul-Julisch Venetien – Vienna, Paper presented: *Transparency and accountability in cadastral surveys*.

2016 – XXXII Conferenza dell'Associazione Italiana di Scienze Regionali – Rome, Paper presented: – Ancona, Paper presented: *The impact of bad news and local media pessimism on residential real estate prices. Use of contingent valuation analysis: Nymby market (misperception)*.

2016 – XXXII Conferenza dell'Associazione Italiana di Scienze Regionali – Rome, Paper presented: – Ancona, Paper presented: *Underpinning of Real Estate Regulation, the right price of retail properties? A quantile hedonic regression investigation*

2015 – Study day: Cartography, Geography, Geoinformatics at Work. Department of Economics, Business, Mathematics and Statistics Bruno de Finetti –Trieste, Paper presented: *Cadastral information systems. Innovation in Italy*

2014 – XXXII Fachtagung der Vermessungsverwaltungen von Kroatien, Österreich, Slowakei, Slowenien, Trentino, Südtirol, der Tschechischen Republik, Ungarn und Friaul-Julisch Venetien – Trento, Paper presented: *Cadastral surveys and new technologies*

2012 – XXXII Conferenza dell'Associazione Italiana di Scienze Regionali – Rome, Paper presented: *Using quantile regression in Hedonic Analysis to reveal Submarket Competition: the new subway system in the Turinese metropolitan area*

2012 – XXXII Conferenza dell'Associazione Italiana di Scienze Regionali – Rome, Paper presented: *The Dynamic Behaviour of Italian Real Estate Market*

2011 – 41 Meeting Ceset 14.11.2011 – Rome, Paper presented: *Using Quantile Regression Analysis to Reveal Submarket competition: the new subway system in the Turinese Metropolitan Area*

2011 – XXXI Conferenza dell'Associazione Italiana di Scienze Regionali – Turin, Paper presented: *Come le politiche pubbliche influenzano I prezzi degli immobili. Il caso della linea Uno della metropolitana Torinese*

2011 – XXXI Conferenza dell'Associazione Italiana di Scienze Regionali – Turin, Paper presented: *Le grandi infrastrutture pubbliche ed il mercato immobiliare: i fattori di influenza reciproca. Il caso della Linea Alta Velocità Torino Lione*

2010 – The American Real Estate and Urban Economics Association AREUEA Annual Conference – Atlanta, Paper presented: *House price index for Italy: hedonics or not?*

2009 – Economics Association ARES and The American Real Estate and Urban Economics Association AREUEA International Conference – Los Angeles, Paper presented: *House Price Index for Italy: hedonic experience*

2008 – Lezione Angelo Costa, LUISS Guido Carli – Rome, Paper presented: *Hedonic Housing Price Indices: The Turinese experiences*

2008 – The American Real Estate and Urban Economics Association AREUEA Annual Conference – Istanbul, Paper presented: *House Price Index for Italy: hedonic experience*

2008 – Oenometrie XV – Collioure, Paper presented: *Traditional vs International Wine Varieties: do objective and Sensory Characteristics Matter?*

2007 – Terzo Seminario Metodologie e studi dell'AZMI – Roma, Paper presented: *Modelli edonici e numero indice dei prezzi: il caso di Torino*

Teaching experience and supervision

Teaching

Cadastral updating and surveying, 2009 –2012, Italian Real Estate Agency

Cadastral updating and surveying, 2015 –2018, Italian Revenue Agency

Cost and benefit assessment, 2013 at MSc Level, Consorzio Univer – Piemonte Orientale University

Real Estate economics, 2014 at MSc Level, Piemonte Orientale University

Economics, 2014 at MSc Level, Pavia University

Microeconomics, 2016/2017 - 2017/2018 -2018/2019 at BA level, Piemonte Orientale University

Economics and taxation, 2016/2017 at BA level, University of Trieste

Business Administration, 2016/2017 - 2017/2018 at MSc level Turin University

Business Administration, 2016/2017 - 2017/2018 at BA level Piemonte Orientale University

Supervision

Supervisor to master and BA students 2011-

Scholarship and fellowship

Scholarship

2013 MSc Management Smart Cities – INPS

2011 PhD – Institute for Advanced Study, Pavia

2009 MSc in Land Management – Italian Real Estate Agency

2009 Doctoral Program International Conference – Areuea

2002 DSc in Agricultural economics – Turin University

Fellowship

2012 Summer School Game Theory and Models of Voting – Lake Como School of Advanced Studies

Service to the Profession

2017 -2017 President of Chartered Society of Building Engineers – ASTI

2013 -2017 Vice President of Chartered Society of Building Engineers – ASTI

2013 -2015 Board Member of FIOPA – The Piedmontese Association of Engineering Societies – Turin

2013 -2017 Member of UNI UNI/CT 033 Prodotti, processi e sistemi per l'organismo edilizio
Aditor BS 8800, TADAT Assessor