

FORMATO EUROPEO  
PER IL CURRICULUM  
VITAE



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome **ALBERTO BOLLEA**  
Residenza [REDACTED]  
Telefono [REDACTED]  
E-mail [REDACTED]  
Nazionalità [REDACTED]  
Data di nascita [REDACTED]

ESPERIENZE LAVORATIVE

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- Qualifica ed inquadramento
- Principali mansioni e responsabilità

**Giugno 2010 – Oggi**

**Accademia Sgr S.p.A. – Piazza Borromeo, 14 – 20121 Milano**

Società di gestione del risparmio specializzata nella promozione e gestione di fondi immobiliari posseduta dalla Banca Svizzera Banca del Sempione SA

**Amministratore Delegato**

Assunzione a tempo indeterminato – Dirigente del contratto del commercio

- Definizione, congiuntamente con i soci, delle strategie generali della Società
- Responsabilità dei progetti strategici
- Gestione del personale con coordinamento di tredici persone
- Definizione e gestione della struttura organizzativa
- Predisposizione dei budget e controllo dei dati di bilancio consuntivi
- Gestione dei fornitori della Sgr e dei Fondi
- Rapporti con le banche ed istituti finanziatori
- Gestione dei crediti immobiliari problematici con eventuali cartolarizzazioni
- Adempimenti societari vari (es. sicurezza sul lavoro, 231, anticiclaggio, segnalazioni di Vigilanza)
- Attività di ricerca di nuovi clienti
- Progetti di avvio di nuovi fondi immobiliari
- Gestione dei clienti
- Controllo degli adempimenti di affari societari
- Rapporti con le Autorità di Vigilanza (Banca d'Italia e Consob)
- Gestione degli outsourcers
- Controllo della gestione dei Fondi
- Tra i principali progetti condotti: avvio di una asset management company AIFMD di diritto Irlandese ed attivazione del fondo immobiliare J Village.

Sito web: [www.accademiasgr.it](http://www.accademiasgr.it)

• Date (da – a)

**Dicembre 2004 – Giugno 2010**

- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- Qualifica ed inquadramento

**Vegagest Sgr S.p.A. prima e poi Vegagest Immobiliare Sgr S.p.A. – Milano**

Società di gestione del risparmio partecipate da Cattolica Assicurazione, Cassa di Risparmio di Ferrara, Cassa di Risparmio di San Miniato, Banca Apulia e Popolare di Bari.

**Responsabile dell'Ufficio Risk Management prima, poi Responsabile del Settore Fondi Immobiliari ed infine, a partire dal 2008, Direttore Generale di Vegagest Immobiliare Sgr**

Assunzione a tempo indeterminato – Quadro direttivo e poi Dirigente contratto del credito dal 2008

|   |   |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Principali mansioni e responsabilità</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Controlli e modellistica di Risk Management del comparto mobiliare ed immobiliare</li> <li>- Responsabile della gestione di un fondo immobiliare quotato</li> <li>- Coordinamento di circa venticinque persone</li> <li>- Progetti speciali</li> <li>- Bilancio e Budget</li> <li>- Gestione fornitori</li> <li>- Controllo della gestione dei fondi</li> <li>- Rapporti con le banche e con la clientela</li> <li>- Supporto alla relazione con le Autorità di Vigilanza (Banca d'Italia e Consob)</li> <li>- Dal 2006 al 2008 Consigliere in due società di diritto Jersey, una società Lussemburghese, tre società Olandesi, una società Belga ed una società Svedese, per la gestione di immobili acquisiti all'estero.</li> </ul> |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Date (da – a)</li> <li>• Nome e indirizzo del datore di lavoro</li> <li>• Tipo di azienda o settore</li> <li>• Qualifica ed inquadramento</li> </ul>   | <p><b>Dicembre 1999 – Dicembre 2004</b><br/> <b>Intesa Asset Management Sgr S.p.A. prima e poi Nextra Asset Management Sgr S.p.A. Milano</b><br/> Società di gestione del risparmio del Gruppo Banca Intesa San Paolo<br/> <b>Responsabile Organizzazione per le Gestioni Collettive e Risk Management</b><br/> Assunzione a tempo indeterminato – Funzionario del contratto del credito prima e poi Quadro direttivo dopo la revisione nazionale del contratto del credito</p>   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Principali mansioni e responsabilità</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Responsabilità di progetti complessi e con <i>team</i> di lavoro numerosi. Tra i progetti principali seguiti in qualità di capo progetto: <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ avvio del sistema di front-middle office denominato Decalog</li> <li>▪ progetto di strutturazione e di avvio del Settore Fondi Immobiliari della Società</li> <li>▪ progetto di fusione tra le Sgr di Banca Intesa e di Comit</li> </ul> </li> <li>- Permanenza di lavoro per alcuni periodi in Francia (Parigi) ed in Lussemburgo</li> <li>- Coordinamento di un ufficio di otto persone e di vari consulenti esterni.</li> </ul>  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Date (da – a)</li> <li>• Nome e indirizzo del datore di lavoro</li> <li>• Tipo di azienda o settore</li> <li>• Qualifica ed inquadramento</li> <li>• Principali mansioni e responsabilità</li> </ul> | <p><b>Agosto 1998 – Dicembre 1999</b><br/> <b>ING BANK Italia NV – Milano</b><br/> Filiale Italiana di Banca estera<br/> <b>Responsabile Organizzazione <i>business units Capital &amp; Money Market</i> e <i>Private Banking</i></b><br/> Assunzione a tempo indeterminato – Quadro direttivo del contratto del credito</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Gestione del progetto di avvio dell'Euro</li> <li>- Strutturazione della <i>business unit Private Banking</i></li> <li>- Avvio di nuovi prodotti fondi e gestioni</li> <li>- Supporto alla rete di promotori finanziari per le business unit di riferimento</li> <li>- Attività di supporto all'Ufficio Crediti nell'ambito delle attività delle business units.</li> </ul>                               |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Date (da – a)</li> <li>• Nome e indirizzo del datore di lavoro</li> <li>• Tipo di azienda o settore</li> <li>• Qualifica ed inquadramento</li> <li>• Principali mansioni e responsabilità</li> </ul> | <p><b>Gennaio 1993 – Agosto 1998</b><br/> <b>Credito Artigiano – Milano</b><br/> Banca Italiana ora incorporata in Credito Valtellinese<br/> <b>Addetto dell'Ufficio Analisi Organizzazione e Programmazione prima e poi operatore di tesoreria e cambi</b><br/> Assunzione a tempo indeterminato – Da impiegato a capo ufficio del contratto del credito</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Analista programmatore (1993-1994)</li> <li>- Operatore di front office in ambito tesoreria e cambi (1994-1997)</li> <li>- Analista di organizzazione in ambito finanziario (1997-1998)</li> <li>- Membro del progetto di avvio di un sistema di front office di tesoreria integrata</li> <li>- Supporto al progetto di Value at Risk (VAR) bancario</li> </ul>          |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Date (da – a)</li> <li>• Nome e indirizzo del datore di lavoro</li> <li>• Tipo di azienda o settore</li> <li>• Qualifica ed inquadramento</li> <li>• Principali mansioni e responsabilità</li> </ul> | <p><b>Gennaio 1992 – Gennaio 1993</b><br/> <b>Hewlett Parckard Italia S.p.A. – Milano</b><br/> Filiale Italiana della multinazionale Americana Hewlett Packard<br/> <b>Addetto ai sistemi di amministrazione e vendita internazionali</b><br/> Assunzione a tempo indeterminato – Impiegato del Contratto del commercio<br/> Attività di supporto per lo sviluppo dei sistemi di amministrazione e vendita internazionali. Lavoro svolto all'estero in Inghilterra ed in Francia.</p>   |

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- Qualifica ed inquadramento
- Principali mansioni e responsabilità

**Settembre 1990 – Gennaio 1992**

**Istituto di Ricerche Farmacologiche Mario Negri di Milano**

Ricerca nell'ambito farmacologico

**Ricercatore – Borsa di studio**

- Ricerca nell'ambito delle malattie neurologiche
- Realizzazione di un applicativo software per quantificazioni automatiche in cellule cerebrali.

#### **ISTRUZIONE E FORMAZIONE**

- 1985 Diploma di Ragioniere Programmatore con la votazione di 60/60
- 1990 Laurea in Scienze dell'Informazione indirizzo gestionale conseguita presso l'Università degli Studi Statali di Milano con la votazione di 110 e lode
- 2008 Laurea triennale in Economia Aziendale conseguita presso l'Università Cattolica del Sacro Cuore di Milano con la votazione di 110 e lode
- 2013 Laurea magistrale in Economia, Mercati e Strategie d'Impresa conseguita presso l'Università Cattolica del Sacro Cuore di Milano con la votazione di 110 e lode
- Certificato MRICS (Mastered Royal Institution of Chartered Surveyors) dal 2010 (associazione internazionale di esperti immobiliari)
- Attestato di Tecnica assicurativa generale e regolamentazione del settore conseguito nel 2013 al fine della possibile iscrizione nella sezione E dell'Albo dei broker assicurativi
- Completato ad agosto 2015 il tirocinio presso l'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Milano finalizzato all'ammissione all'esame di abilitazione all'esercizio della professione di Dottore Commercialista
- Da giugno 2014 in fase di effettuazione il tirocinio per l'esercizio dell'attività di revisore legale
- Effettuato nel 2015 – 2016 Master in Management con l'Università LIUC di Castellanza (Varese)

#### **ATTIVITA' DIDATTICA**

- Assistente dall'anno accademico 2010/2011 al corso in lingua inglese di Real Estate Finance presso l'Università Cattolica del Sacro Cuore di Milano – facoltà di Scienze Bancarie, Finanziarie e Assicurative
- Tenuta periodica di altri corsi universitari e di lezioni a master presso l'Università Bocconi di Milano (SDA) e l'Università di Macerata. Le tematiche di tali momenti di formazione riguardano il settore dell'organizzazione e della gestione di progetti, il settore della finanza immobiliare ed il Risk Management. Tenuta di corsi di formazione per promotori finanziari nell'ambito della finanza immobiliare.

#### **CAPACITÀ E COMPETENZE PERSONALI**

- Tecnologiche ed organizzative
- Finanziarie, bancarie ed assicurative
- Immobiliari
- Gestione della clientela
- Rapporti con Autorità di Vigilanza
- Gestione di progetti anche internazionali
- Ruolo di Consigliere di Amministrazione
- Uso frequente della lingua Inglese
- Gestione di gruppi di progetto e di lavoro numerosi
- Varie conoscenze e relazioni in ambito lavorativo in particolar modo nel settore finanziario sia Italiano che internazionale.

#### **PRIMA LINGUA**

Italiano

#### **ALTRE LINGUE**

Inglese, Francese e Spagnolo

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale
- In fase di studio

Inglese buono – Francese buono – Spagnolo buono  
 Inglese buono – Francese discreto – Spagnolo discreto  
 Inglese buono – Francese buono – Spagnolo buono  
 Tedesco

*Autorizzo al trattamento dei miei dati personali in base alla normativa (D.Lgs. 196/03)*

